

БИЗНЕС РЕФЕРЕНЦИЯ

ИНВЕСТИТОР: "Български Ленд Дивелопмент" ЕАД (Bulgarian Land Development и Northridge Capital)

ОБЕКТ: BLD OFFICE PARK – "ПОЛИГРАФИЯ ОФИС ЦЕНТЪР"
POLYGRAPHIA OFFICE CENTRE
Бизнес комплекс с Офисни и Административни сгради, магазини и гаражи

ПОДОБЕКТ: Изграждане на системи за Отопление, вентилация и климатизация за сгради клас А - бул. Цариградско шосе – град София

Ние, Инвеститорите от "Български Ленд Дивелопмент" ЕАД в съответствие с нашата корпоративна политика и критерии за генериран капиталов растеж на компанията, иновативно развитие и разширение на международния си авторитет и собственост, предприехме мащабна инвестиция в реконструкция и изграждане на модерен комплекс от най-висок клас - офис център с централна локация в град София, отговарящ на международните стандарти за клас А.

При избора на Изпълнители по отделните части на инвестиционния проект, бяхме водени от високите си международни изисквания за единство и хармония между функционално, технологично и композиционно решение на сградите и връзка с околната среда, запазване общата визия на комплекса, съвременни и качествени интериорни системи и инсталации, енерго-ефективни системи.

„БИЗНЕС-ГРУПА ЕКОТОП“ напълно покри нашите критерии за професионално компетентен Изпълнител по част ОВК на **централна система за охлаждане, отопление и вентилация - висок клас**, със структурно окабеляване в двоен под и окачени тавани.

Изборът на фирмата-партньор за изпълнението на част ОВК по проекта беше обусловен от професионалната компетентност, добрата репутация и наличието на собствена производствена база, което е предимство за бързо и гъвкаво изпълнение на възлаганите инженерни задачи в мащабни и важни проекти.

Инженерно-техническият мениджмънт и изпълнителският персонал на „ЕКОТОП“ в срок и при постоянен контрол изпълниха своите монтаж-инсталационни ангажименти, шеф-монтаж и настроенни дейности по ОВК-системи и инсталации по нашия проект, като предложиха и някои подобрения в технологични и инсталационни решения с цел оптимизация и подобрена енерго-ефективност.

Изградените от **„БИЗНЕС-ГРУПА ЕКОТОП“** модерни и автоматизирани климатични, вентилационни и отоплителни инсталации отговарят на стила и луксозното ниво на сградата, специално проектирана да удовлетвори и най-високите изисквания на нашите клиенти за качество, комфорт и представителност на офис-средата.

За добрата жизнена среда допринася качеството на микроклимата – постоянно поддържане на комфортна температура и въздух и ниво на шума, съвременни проектни технологични решения съобразно високите изисквания. Просторните вътрешни пространства и „ореп спресе разпределения“ са оборудвани с високотехнологични системи.

BLD office PARK

ОВК Инсталационни Предимства - ПОЛИГРАФИЯ ОФИС ЦЕНТЪР

Климатизация: Четиритръбна климатизационна и вентилационна система с подаване на свеж въздух.

Автоматична система за управление на сградата (BMS) - Контролира всички инсталации.

Студов център / Вътрешна отоплителна (охладителна) инсталация / Вентилационни инсталации

Водоохладител - високо техническо ниво, категория II за безопасност, притежава CE-марк. Отговаря на изискванията на разпоредбите на Директива 97/23/ЕС и 2006/95/ЕС и на изискванията на стандарти EN60204-1, EN60439-1, EN12100, EN294, EN378, EN13136 и последващите изменения.

- Модулна вентилационна инсталация /смукателна и нагнетателна/ със следене и автоматично поддържане на зададената температура;
- Вътрешна отоплителна инсталация с етажни разпределителни колектори; алуминиеви отоплителни тела; автоматични обезвъздушители;
- Смукателни системи от WC, кухни и бани.
- АС и Битово горещо водоснабдяване.

„БИЗНЕС-ГРУПА ЕКОТОП”, ръководена от Управителя си проф. д-р инж. Димитър Киров засвидетелства личната си ангажираност в проекта и показва

- ❖ коректни отношения с ИНВЕСТИТОРИТЕ
- ❖ честност и доверие по отношение своите доставчици и подизпълнители
- ❖ строг вътрешно-фирмен контрол за качество,
- ❖ прилагане на съвременни инженерингови проектни решения, технологии и материали.

Като изразяваме своята удовлетвореност от съвместното сътрудничество по нашия проект, **препоръчваме при избор на коректен и професионално компетентен Изпълнител за инсталации в областта на отоплението, вентилацията и климатичната техника да бъде предпочетен инженерно-техническият екип на „БИЗНЕС-ГРУПА ЕКОТОП”.**


инж. Валентин Желязков
Project manager
BLD ASSET MANAGEMENT Ltd



София,
10 декември 2012 г.